



Bauleiter mit Architektur Hintergrund

Verantwortungsvolle Bauleitung mit Fokus auf Qualität, Wirtschaftlichkeit und Koordination

****Aufgaben und Verantwortlichkeiten:****

- Steuerung und Koordination aller Bauarbeiten auf der Baustelle unter Berücksichtigung von Terminen, Qualitätsstandards und Arbeitssicherheit
- Eigenverantwortliche Planung und wirtschaftliche Optimierung von Bauprojekten sowie laufende Fortschrittskontrolle
- Erstellung von Leistungsbeschreibungen und Ausschreibungsunterlagen
- Abstimmung mit Subunternehmen, Architekten und Bauherren für aktuelle und künftige Bauprojekte
- Planung und Anpassung von Terminabläufen
- Organisation und Koordination der Nachunternehmer
- Prüfung von Rechnungen und Mitwirkung bei der Leistungsabrechnung
- Unterstützung bei der Kalkulation neuer Bauvorhaben und der Abrechnung bestehender Projekte
- Nachtragsmanagement und eigenständige Lösungsfindung für Herausforderungen während der Bauphase

****Anforderungen und Qualifikationen:****

- Mehrjährige Berufserfahrung in der Bauleitung oder einer vergleichbaren Position
- Sicheres Projektmanagement und fundiertes Verständnis für technische Prozesse
- Ausgeprägte Teamfähigkeit und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Hohe Zuverlässigkeit und Belastbarkeit
- Starke Kommunikationsfähigkeit und sicheres Auftreten
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse
- Erfahrung in allen SIA Leistungsphasen

****Unser Angebot:****

- Verantwortungsvolle Tätigkeit in einem zukunftsorientierten Unternehmen
- Faire Vergütung und attraktive Rahmenbedingungen
- Sicherer Arbeitsplatz in einem familienfreundlichen Umfeld
- Flache Hierarchien und eine kollegiale Unternehmenskultur

Kontakt:

Immo Development

Lettenstrasse 7, 6343 Rotkreuz

E-Mail: info@immodevelopment.ch

Telefon: +41 79 105 11 62